



CITTÀ DI CREMA

Provincia di Cremona

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 171 del 14/09/2020

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO (PII)
DENOMINATO "ATU.06.3 "EX LEUENBERGHER" - (PE 83/2020)**

L'anno duemilaventi addì quattordici del mese di Settembre alle ore 14:30, nella sede di Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Stefania Bonaldi la Giunta Comunale.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale Gianmaria Ventura.

Intervengono i Signori:

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
<u>1</u>	Sindaco	BONALDI STEFANIA	P	
<u>2</u>	Assessore	GENNUSO MICHELE	P	
<u>3</u>	Assessore	FONTANA CINZIA MARIA	P	
<u>4</u>	Assessore	BERGAMASCHI FABIO	P	
<u>5</u>	Assessore	GALMOZZI ATTILIO	P	
<u>6</u>	Assessore	NICHETTI EMANUELA	P	
<u>7</u>	Assessore	GRAMIGNOLI MATTEO	P	

PRESENTI: 7 ASSENTI: 0 ASSENTI GIUSTIFICATI: 0

Il Sindaco invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento :

APPROVAZIONE PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO (PII) DENOMINATO "ATU.06.3 "EX LEUENBERGHER" - (PE 83/2020)

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Crema è dotato di Piano di Governo del Territorio, approvato con atto consiliare n. 55 in data 16 giugno 2011 e pubblicato sul BURL serie avvisi e concorsi n. 51 del 21/12/2011 e dalla Variante n°1 approvata con delibera n. 93 del 18/12/2015 09 marzo 2016 e pubblicata sul BURL serie avvisi e concorsi n. 10 del 09/03/2016;

DATO ATTO che il Programma Integrato di Intervento (PII) denominato "ATU.06.3 - Ex Leuenbergher", presentata in data 07/02/2020 prot.gen.n. 5424 e successive integrazioni (PE 83/2020) in oggetto, è stato adottato con delibera di Giunta Comunale n. 143 del 27/07/2020;

CONSIDERATO che sono state adempiute le incombenze relative alla pubblicazione ed al deposito della deliberazione di adozione e di tutti gli elaborati, presso la Segreteria del Comune, il Settore Pianificazione Territoriale, all'albo pretorio e sul sito web del Comune dal 10.08.2020 e fino al 24.08.2020 e nei quindici giorni successivi fino al 08.09.2020 secondo le modalità previste dalla LR 12/2005 e s.m.i;

ACCERTATO che al Programma Integrato d'Intervento (PII) denominato "ATU.06.3 - Ex Leuenergher" - (PE 83/2020), nei termini previsti, non sono pervenute osservazioni;

VISTE:

- la legge 17.08.1942, n.1150 e successive modifiche e integrazioni;
- la legge regionale 11.03.2005, n. 12 e s.m.i.;
- il vigente Piano di Governo del Territorio;

PRESO ATTO dei pareri espressi sulla presente proposta di deliberazione, come previsto dall'art. 49 del Decreto legislativo 18.08.2000, n. 267;

VISTO il Decreto legislativo 18.08.2000, n. 267;

VISTO il vigente Statuto comunale;

DELIBERA

DI APPROVARE, secondo quanto disposto dagli articoli 92 e 14 della legge regionale 11.03.2005, n. 12 e s.m.i. il Programma Integrato di Intervento in oggetto costituito dai seguenti elaborati, invariati rispetto a quelli adottati:

- Tavola n. 0 – ISTANZA
- Tavola n. 00 – ISTANZA
- Tavola n. 1 – RELAZIONE TECNICA URBANISTICA
- Tavola n. 2 – RELAZIONE PAESAGGISTICA
- Tavola n. 3 – INQUADRAMENTO URBANISTICO
- Estratto e norme P.d.R e D.d.P;
- Estratto mappa catastale;
- Ortofoto.
- Tavola n. 4 – RELAZIONE GEOLOGICA PRELIMINARE
- Tavola n. 5 – RELAZIONE INDAGINE AMBIENTALE
- Tavola n. 6 – STATO DI FATTO
 - 6.1 Rilievo Celerimetrico
 - 6.2 Libretto Monografie capisaldi;
 - 6.3 Documentazione fotografica;
 - 6.4 Planimetrie individuazione demolizioni SCIA del 20/01/2020 prot. 2518;
- Tavola n. 7 – STATO DI PROGETTO
 - 7.1 Planivolumetrico con individuazione dei lotti e capacità edificatoria;
 - 7.2 Planimetria generale di progetto;
 - 7.3 Sezioni tipo di progetto;
 - 7.4 Fotoinserimenti;
- Tavola n. 8 – PROGETTO URBANIZZAZIONI
 - 8.2 01 Planimetria generale sottoservizi
 - 8.3 Particolari costruttivi sottoservizi
 - 8.4 Nuova viabilità con segnaletica orizzontale e verticale;
 - 8.5 Spostamento essenze di proprietà comunale;
 - 8.6 Computo Metrico Opere di Urbanizzazione in cessione
 - 8.7 Sezione ciclabile in progetto
- Tavola n. 9 – SCHEMA DI CONVENZIONE
- Tavola n.10 – DICHIARAZIONI E ALLEGATI VARI
- Tavola n.11 – RELAZIONE IMPATTO ACUSTICO
- Tavola n.12 – RELAZIONE IMPATTO SUL TRAFFICO

- Tavola n.13 – DICHIARAZIONE CONFORMITÀ LEGGE 13
- Tavola n.14.1 – Cartiglio - RELAZIONE IDRAULICA
- 14.2 1237_Relazione idraulica_Leuen
- 14.3 1237_Tav.Invarianza
- 14.4 AIID - 1237_ex_Leuenbergher.pdf..p7m.4 allid - 1237_ex_leuenbergher
- 14.5 AIIE - 1237_ex_Leuenbergher

Posta in votazione la su estesa proposta di deliberazione viene approvata con voti unanimi legalmente espressi.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Stefania Bonaldi

IL SEGRETARIO GENERALE
Gianmaria Ventura

(atto sottoscritto digitalmente)