

PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO denominato “Al Casinèt”

CREMA (CR) Via BRAMANTE , angolo Via COGROSSI



Immagine tratta google maps

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Opere Urbanizzazione

Proprietà-Committente : COOPERATIVA EDILIZIA I MULINI s.c. a r.l.
Sede : Via Ginnasio , 9 – CREMA (CR)

Progettista : Dott. Arch. SAURO CAPORALI
Res. e dom. fisc. in Crema (CR) –Via Caravaggio 5/B
Iscr. Ordine Architetti P.P.C. di Cremona –
Architetti sez. A. n. 634

P.I.I. " Al Casinèt " – CREMA

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA –

COMPUTO METRICO – STIMA DEI LAVORI

Valutate a misure parziali o rilevate direttamente sugli elaborati grafici , sia per superficie che per dimensione, con programma di disegno" Autocad " .

Prezzi desunti da Listino Opere Edili Di Cremona – Ediz. 2016 e , ove mancanti, su listini complementari.

**** COSTI IMPUTABILI ALLA REALIZZAZIONE PISTA CICLOPEDONALE**

CAPITOLO 1) OPERE URB. LATO VIA BRAMANTE

- 1) Asportazione di cotica erbosa (scolturamento)
con terra di risulta posta in loco per il reimpiego o
trasportata alle pubbliche discariche se non necessaria

Totali mq. 348,60 x €/mq. 2,38 = **€. 829,67**
**** di cui , per ciclopedonale , mq. 220,62 x €/mq. 2,38 = €. 525,08**

- 2) Riempimento della zona interessata , con mista
di cava , stesa , costipata e rullata , posizionata
fin contro i muri di recinzione privati in confine Sud

Totali mc. 491,02 x €/mc. 30,75 = **€. 15.098,86**
**** di cui , per ciclopedonale , mc. 286,81 x €/mq. 30,75 = €. 8.819,41**

- 3) Raschiatura e pulizia della attuale fascia a banchina
sterrata

Totali mq. 235,20 x €/mq. 2,36 = **€. 555,07**

- 4) Fornitura e posa di cordoli dim. 12-15/25/100, anche
sagomati e stonati in sommità, a delimitazione spazio
parcheggi , aiuole e nuovo tratto di ciclopedonale , compreso
Idoneo sottofondo e rinfiacco in calcestruzzo
(nei cordoli di separazione parcheggi/ciclopedonale , andranno
lasciate forature idonee- - per deflusso acque meteoriche)

Totali ml. 182,44 x €/ml . 24,85 = **€. 4.533,63**
**** di cui , per ciclopedonale , ml. 136,39 x €/ml. 24,85 = €. 3.389,29**

- 5) Riempimento sopra mista ,con sabbia naturale di cava o stabilizzante , steso costipato e rullato (spess. cm. 10) zona parcheggi e ciclopedonale.

Totali mq. 425,26 x 0,10 = Mc. 42,53 x €/mc. 41,30 = **€. 1.756,49**

** di cui , per ciclopedonale , mq. 228,05 x 0,10 = Mc.22,80 €/mc. 41,30= €. 961,64

- 6) Fornitura in opera di Geotessuto in fibra di propilene imputrescibile ed atossico da gr./mq. 300(escluse aiuole)

Totali mq. 425,26 x €/mq. 3,97 = **€. 1.688,28**

** di cui , per ciclopedonale , mq. 228,05 x €/mq. 3,97 = €. 905,36

- 7) Fornitura , stesa in opera di tout - venant bitumato , spessore cm 8 a massa chiusa , opportunamente rullato, a costituzione primo fondo parcheggi , lato banchina e ciclopedonale.

Idem art. precedente mq. 425,26 x 0,08 = Mc. 34,02 x €/mc. 165,00 = **€. 5.613,30**

** di cui , per ciclopedonale , mq. 228,05 x 0,08= mc.18,24 x€/mc.165,00= €. 3.009,60

- 8) Fornitura , stesa e rullatura di conglomerato bituminoso fillerizzato spessore compreso mm. 25 , quale tappetino d'usura per lo spazio parcheggi , lato banchina e ciclopedonale.

Idem art. precedente mq. 425,26 x €/mq. 13,95 = **€. 5.932,38**

** di cui , per ciclopedonale , mq. 228,05 x €/mq. 13,95 = €. 3.181,30

- 9) Riempimento aiuole con terra di coltura , previa impermeabilizzazione con idoneo materiale dei contro-muri di recinzione privata a Sud, compresa semina a prato.

Totali mq. 212,36 x 0,50 = Mc. 106,18 x €/mc. 32,00 = **€. 3.397,76**

- 10) Esecuzione di segnaletica orizzontale larghezza cm.12 o per larghezze maggiori, con vernice spartitraffico rispondente capitolato per Opere pubbliche / normative vigenti in materia

STRISCE LINEARI continue e/o interrotte TOTALI MI. 335,13 x €/ml. 0,57 = €. 191,02

** di cui , per ciclopedonale , ml. 185,00 x €/ml. 0,57 = €. 105,45

INSIEME di N. 1 STRISCE ZEBRATE per passaggio pedon. e ciclabile A CORPO = €. 57,48

DISEGNO a TERRA di Persona su ciclopedonale N. 3 x €/cad. 53,20 = €. 159,60

DISEGNO a TERRA di Bicicletta su ciclopedonale N. 3 x €/cad. 53,20 = €. 159,60

INSIEME di N. 1 SCRITTA A TERRA di " Stop " con linea ad " Elle " A CORPO = €. 120,77

CANCELLAZIONE di N. 1 SCRITTA STOP con Linee (esistenti) = €. 25,00

TOTALE somma = €. **713,47**

** di cui , per ciclopedonale , = €. **627,90**

11) Esecuzione di segnaletica verticale su pali o supporti metallici opportunamente fissati a terra :

- segnali di indicazione " P " Parcheggio
40x60 con sottostante disegno auto N. 2 x €/cad. 87,71 = €. 175,42

** - segnali di obbligo Inizio/ Fine pedonale-ciclabile (bi frontali)
Diam. 60 N. 3 bifront. x €/cad. 113,58 = €. 340,74

- segnali di indicazione ostacolo da superare
su supporto ad " U " -diam. 60- ved . disegno zona
ACCESSI privati CARRALI (bi frontali) N. 3 bifront. x €/cad. 113,58 = €. 340,74

** - segnali di indicazione imminenza passaggio
Pedonale e ciclabile 40x60 (n. 2 su unico palo) N. 1 x €/cad. 98,00 = €. 98,00

** - segnali di Pericolo -lato 60- passaggio
Pedonale e ciclabile a Mt. 50 (n.2 su unico palo) N. 1 x €/cad. 115,27 = €. 115,27

** - Spostamento (anticipandolo) segnale STOP N. 1 x €/cad. 59,28 = €. 59,28

TOTALE sommano = €. **1.129,45**

** di cui , per ciclopedonale , sommano = €. **613,29**

12) Linea di scarico in PVC pesante diam. Cm. 20 , corrente in fregio alla via Bramante e sfociante -con innesto- nel vicino colo irriguo o nella fognatura di via Coggrossi , per raccolta acque bianche dei pozzetti caditoi; compresi scavo, fondo e rinfiacco in cls. , reinterro.

Totali ml . 84,00 x €/mq. 55,90 = €. **4.695,60**

** di cui , per ciclopedonale , imputabili al 50% = €. **2.347,80**

- 13) Pozzetti caditoi (5x5x50cm.) in calcestruzzo portante carrabile , opportunamente collegati alla linea di scarico di cui all'art. precedente , completi di chiusino in ghisa anch'esso portante e carrabile.

Totali N . 7 x €/cad. 213,00 = **€. 1.491,00**
** di cui , per ciclopedonale , imputabili al 50% = **€. 745,50**

- 14) Formazione di muretto in calcestruzzo leggermente armato, a delimitazione lati Nord ed Est dell'area a Verde nonché delle vicine ciclo pedonale ed aiuola,(spess. ca cm. 25 ,compresi cassero , armat. , disarmo) lasciando adeguata apertura di accesso a detta area Verde .

Totali mc . 12,677 x €/mc. 503,50 = **€. 6.382,87**

- 15) Livellatura zona area a Verde , con piccoli sterri e riporti se necessario, e con formazione di idonee " scarpatelle " sui lati Nord ed Est per necessità dovute alla differenza di livello, nonché semina a prato, finale .

Totali mq . 428,74 x €/mq. 2,94 = **€. 1.260,50**

OPERE VARIE E COMPLEMENTARI

- 16) Modifica tratto cordoli zona Casetta Acqua (incrocio via Bramante – Via Cogrossi) ;demolizione tratto di cordolatura esistente e rifacimento di cordolo risagomato in funzione delle esigenze di progetto, nonché rifacimento asfalto finale della zona interessata.

Totali A COR PO = **€. 1.500,00**
** di cui , per ciclopedonale TOTALI a CORPO **€. 1.500,00**

- 17) Prolungamento tombinatura del colo esistente con tubazioni portanti carrabili in CAV . diam. Cm. 120 , con opportuno fondo e rinfiacco in cls.

Totali ml . 6,00 x €/ml. 164,00 = **€. 984,00**
** di cui , per ciclopedonale , ml. 2,70 x €/ml . 164,00 = €. 442,80

18) Spostamento della nicchia /casetta contatori esistente ed a servizio del fabbricato al mapp. 132 , tramite demolizione e rifacimento più a Sud del manufatto, con stacco e riallaccio delle tubazioni da parte degli enti erogatori/gestori (Gas e Acqua)

Totali	A COR PO	= <u>€. 2.500,00</u>
--------	----------	-----------------------------

19) Imprevisti , varie ed eventuali
Ca. 10/15 % sulle opere

Totali	10/15% x €.	= <u>€. 6.937,67</u>
--------	-------------	-----------------------------

** di cui , per ciclopedonale sommano precedenti artt.

TOT. €. 27.048,97 x 10/15%= €. 2.951,03

TOTALE STIMA LAVORI	= <u>€. 67.000,00</u>
----------------------------	------------------------------

CAPITOLO 1) OPERE URB. LATO VIA BRAMANTE

** di cui , per ciclopedonale , sommano €. 30.000,00

(I.V.A. esclusa – da applicarsi con la aliquota di legge sull'importo lavori)

CAPITOLO 2) OPERE URB. LATO VIA COGROSSI e ZONA PARCHEGGI SUD

LATO VIA COGROSSI

- 1) Rettifica bordo stradale via Cogrossi, a confine con terreno oggetto di P. I.I. , tramite leggera scarifica della massiciata esistente (larghezza media cm. 50) , onde livellarla , con successiva fornitura in opera di tout venant bitumato (spess. cm. 8) a massa chiusa , opportunamente rullato (da addossare a cordolo delle linea recinzioni private , precedentemente predisposto) .
Previa fornitura in opera di Geotessuto in fibra di propilene imputrescibile ed atossico da gr./mq. 300 .

Totali ml . 65,09 x €/ml. 10,00 = €. 650,90

- 2) Fornitura , stesa e rullatura di conglomerato bituminoso fillerizzato spessore compreso mm. 25 , quale tappetino finale d'usura per detta fascia di strada di cui all'art, precedente (da addossare a cordolo delle linea recinzioni private ,precedentemente predisposto) .

TOTALI ml. 65,09 x 0,50 MQ. 32,55 x €/mq. 13,95 = €. 454,07

ZONA PARCHEGGI SUD

- 3) Rimozione , tramite fresatura, del vecchio strato di asfalto attualmente esistente nella zona accesso , con trasporto a discarica delle risulite.

Totali mq . 160,46 x €/mq. 6,98 = €. 1.120,01

- 4) Asportazione di cotica erbosa (scolturamento) , con terra di risulta posta in loco per il reimpiego o trasportata alle pubbliche discariche se non necessaria

Totali mq. 113,41 x €/mq. 2,38 = €. 269,92

- 5) Scavo di sbancamento di cassonetto di tutta l'area oggetto di parcheggio e accesso, con trasporto delle risulite a discarica , o con parte del materiale lasciato In loco (profon. ca. cm. 60) .

Totali mc. 164,322 x €/mc. 7,82 = €. 1.285,00

6) Riempimento della zona interessata , con mista di cava , stesa , costipata e rullata , posizionata fin contro i muri di recinzione privati in confine profon. Ca cm. 50 (esclusa zona aiuole)

Totali (mq. 255,22 x0,50) mc. 127,61 x €/mc. 30,75 = **€. 3.924,01**

7) Fornitura e posa di cordoli dim. 12-15/25/100,anche sagomati e stondati in sommità, a delimitazione spazio parcheggi , aiuole , compreso idoneo sottofondo e rinfianco in calcestruzzo

Totali ml. 22,50 x €/ml . 24,85 = **€. 559,12**

8) Riempimento sopra mista ,con sabbia naturale di cava o stabilizzante , steso costipato e rullato (spess. cm. 10) zona parcheggi e accesso.

Totali mq. 255,22 x 0,10 = Mc. 25,52 x €/mc. 41,30 = **€. 1.053,98**

9) Fornitura in opera di Geotessuto in fibra di propilene imputrescibile ed atossico da gr./mq. 300(escluse aiuole)

Totali mq. 255,22 x €/mq. 3,97 = **€. 1.013,22**

10) Fornitura , stesa in opera di tout - venant bitumato , spessore cm 8 a massa chiusa , opportunamente rullato, a costituzione primo fondo parcheggi , e accesso

Idem art. precedente mq. 255, 22 x 0,08 = Mc. 20,42 x €/mc. 165,00 = **€. 3.369,30**

11) Fornitura , stesa e rullatura di conglomerato bituminoso fillerizzato spessore compreso mm. 25 , quale tappetino d'usura per lo spazio parcheggi , lato banchina e ciclopedonale.

Idem art. precedente mq. 255,22 x €/mq. 13,95 = **€. 3.560,32**

12) Riempimento aiuole con terra di coltura , previa impermeabilizzazione con idoneo materiale dei contro-muri di recinzione privata , compresa semina a prato.

Totali mq. 18,65 x 0,50 = Mc. 9,32 x €/mc. 32,00 = **€. 298,24**

13) Esecuzione di segnaletica orizzontale larghezza cm.12 o per larghezze maggiori, con vernice spartitraffico rispondente capitolato per Opere pubbliche / normative vigenti in materia

STRISCE LINEARI continue e/o interrotte TOTALI MI. 150,90 x €/ml. 0,57 = €. 86,01

INSIEME di N. 1 SEGNALETICA a TERRA di " Stallo per parcheggio Disabili " con fascia laterale di ulteriore spazio per discesa e Con disegno carrozzina a terra (color giallo) A CORPO = €. 135,45

INSIEME di N. 1 SCRITTA A TERRA di " Stop " con linea ad " Elle " A CORPO = €. 120,77

TOTALE somma = **€. 342,23**

14) Esecuzione di segnaletica verticale su pali o supporti metallici opportunamente fissati a terra :

- segnali di indicazione " P " Parcheggio
40x60 con sottostante disegno auto N. 1 x €/cad. 87,71 = €. 87,71

- segnale di indicazione " P " Parcheggio DISABILI
40 x 60 con vari simboli(Parcheggio disabili) N. 1 x €/cad. 94,64 = €. 94,64

- Segnale STOP (ottagonale latgh..60) N. 1 x €/cad. 92,49 = €. 92,49

TOTALE sommano = **€. 274,84**

15) Linea di scarico in PVC pesante diam. Cm. 20 , (come scarico Attuale scolo cortile privato posto ad ovest con area accesso), tramite rifacimento della attuale tubazione esistente e sfociante nella roggia a Sud (come attualmente in essere) ; compresi scavo, fondo e rinfiaccio in cls. reinterro.

Totali ml . 14,00 x €/mq. 55,90 = **€. 782,60**

