



**PIANO ATTUATIVO
AREA "EX LEUENBERGHER" A.T.U. 06.3
VIA CAVALLI - VIA BAMBINI DEL MONDO**

ELABORATO:						OGGETTO:	
Cod. commessa	Fase progettuale	Categoria elab.	Tipo elaborato	Numero elaborato	Revisione	DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' LEGGE 13/89	
831	PA	-	-	13	00		
SCALA:			DATA PRIMA EMISSIONE:				
-			20.04.2020				

COMMITTENTE:
Smart Buildings s.r.l.
Via Dell'Industria 17
26013 Crema (CR)
P.IVA 01699960199

PROGETTISTI:

Viale de Gasperi 60/a - 26013 - Crema (Cr)
 Tel./Fax 0373/200330 E-mail info@servetsrl.it

Carrera Geometra Daniele

Alberti Geometra Marco

Direttore Tecnico
 Pierin Architetto Maurizio
 Iscritto all'ordine degli architetti,
 pianificatori, paesaggisti e conservatori
 della provincia di Milano al n. 4332

SERV. E. T.
 Servizi per l'Edilizia e il Territorio s.r.l.
 V.le De Gasperi, 60/A - 26013 CREMA (CR)
 Tel./Fax 0373 200330
 C.F./P.IVA 011317010195

REV.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO
0	20/04/2020	Emissione		
1				
2				
3				

Questo documento è di proprietà SERV.E.T. s.r.l. - Società d'ingegneria. Senza il permesso scritto dei titolari del predetto studio non può essere copiato, riprodotto, trasmesso ad altre persone od utilizzato in qualsiasi modo sotto pena delle disposizioni di legge vigenti.

COMUNE DI CREMA

Provincia di Cremona

PIANO ATTUATIVO (PA) CONFORME AL PGT

AMBITO DI TRASFORMAZIONE ATU06 (ex BOSCH)

sub ambito ATU.06.3 (ex LEUENBERGHER)

via Cavalli – Via Bambini del Mondo

OGGETTO: Dichiarazione di conformità legge n.13/89

(Legge n. 13 del 09.01.1989 - D.M. n. 236 del 14.06.1989 - L.R. n. 6/1989 - L.R. n. 76/1989 - D.G.R. 20.06.1990 n. 4/56052 – art. 82 DPR 380/2001)

PROPRIETARIO-ATTUATORE

Smart Buildings s.r.l.

Via Dell'Industria 17

26013 Crema (CR)

P.IVA 01699960199

ACCESSIBILITA'

Descrizione della soluzione progettuale prevista affinché si possa garantire l'accessibilità anche a soggetti con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale.

Il progetto edilizio allegato rappresenta le soluzioni adottate per garantire l'immediata accessibilità della totalità degli spazi, affinché possano essere fruiti anche da persone con handicap motorio o sensoriale.

Percorsi pedonali

Larghezza minima m 1,50 con tratti, nei luoghi di maggior traffico, aventi almeno una larghezza di m 1,80.

In presenza di passaggi obbligati o per restrizioni dei percorsi a causa di lavori in corso, la larghezza potrà essere, per brevi tratti, ridotta a m 0,90.

La pendenza trasversale non dovrà superare l'1%.

La differenza di quota senza ricorso a rampe non dovrà superare i cm 2,5 e dovrà essere arrotondata o smussata.

Rampe

La pendenza di eventuali rampe di collegamento fra piani orizzontali diversi, varia in funzione della lunghezza delle rampe stesse, e precisamente:

- per rampe fino a m 0,50 la pendenza massima ammessa è del 12%;
- per rampe fino a m 2,00 la pendenza massima ammessa è dell' 8%;
- per rampe fino a m 5,00 la pendenza massima ammessa è del 7%;
- oltre i m 5,00 la pendenza massima ammessa è del 5%.

Qualora a lato della rampa si presenti un dislivello superiore a cm 20, la rampa dovrà avere un cordolo di almeno 5 cm di altezza.

Attraversamenti stradali

Stesse caratteristiche dei percorsi pedonali su marciapiede.

Pavimentazioni

La pavimentazione delle aree e dei percorsi pedonali deve essere in materiale antisdrucchiolevole, compatto ed omogeneo.

Le soglie delle porte o delle porte - finestre avranno un'altezza massima di cm 2,50.

Completamento eventuale con materiali, colorazioni o rilievi diversi atti a consentire la percezione di segnalazioni ed orientamenti per i non vedenti.

Non sono ammesse fessure, in griglie od altri manufatti, con larghezza o diametro superiore a cm 2.

Parcheggi

Nelle aree di sosta a parcheggio devono essere riservati parcheggi in numero minimo di 1 ogni 50 posti auto, al fine di agevolare il trasferimento dei passeggeri disabili dall'autovettura ai percorsi

pedonali stessi.

Se il parcheggio si trova ad un piano diverso da quello del marciapiede, il collegamento con lo stesso dovrà avvenire con un sistema di ascensori o di rampe aventi le stesse caratteristiche previste dalle presenti norme per gli impianti analoghi.

I parcheggi per i disabili devono garantire le seguenti prestazioni minime:

- l'area propria di parcheggio relativa all'ingombro del veicolo, deve essere affiancata da uno spazio zebraato con una larghezza minima tale da consentire la rotazione di una carrozzina e, comunque, non inferiore a m 1,50;
- lo spazio di rotazione, complanare all'area di parcheggio, deve essere sempre raccordato ai percorsi pedonali;
- le aree di parcheggio, di manovra e di raccordo devono avere le stesse caratteristiche dei percorsi pedonali;
- la localizzazione del parcheggio deve essere evidenziata con segnalazioni su pavimentazione e su palo.

Dichiarazione di conformità degli elaborati di progetto alle disposizioni della Legge n. 13 del 09.01.1989 - D.M. n. 236 del 14.06.1989 - L.R. n. 6/1989 - L.R. n. 76/1989 - D.G.R. 20.06.1990 n. 4/56052 – art. 82 DPR 380/2001, concernenti disposizioni per favorire il superamento e l’eliminazione delle barriere architettoniche

La società Serv.E.T.srl, C.F. e P.I. 01317010195, con studio professionale in Viale De Gasperi n° 60, tel. 0373-200330, PEC servet@pec.it, nella persona del Direttore Tecnico Pierin Architetto Maurizio iscritto all'ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori della provincia di Milano al n. 4332, relativamente all'intervento dell'Area "Ex Leuenerger" sita in Crema in Via Bambini del Gesù / Via Cavalli

DICHIARA

sotto la propria responsabilità che gli elaborati di progetto risultano conformi alle disposizioni adottate dalla Legge n. 13 del 09.01.1989, dal D.M. n. 236 del 14.06.1989, dalla L.R. n. 6/1989, dalla L.R. n. 76/1989, dalla D.G.R. 20.06.1990 n. 4/56052 e dall'art. 82 del DPR 380/2001.

