

Marca da  
bollo

<b>PROTOCOLLO GENERALE</b>	<b>PROTOCOLLO EDILIZIA PRIVATA</b>
----------------------------	------------------------------------

**AL SINDACO  
DEL COMUNE DI CREMA**

**Il sottoscritto** ..... ,  
residente a ..... ,  
in via ..... n° civico ..... , n° di telefono ..... ,  
**Visto** che la procedura intrapresa con la comunicazione n° ..... del ..... ,  
pratica edilizia ..... , comporta il pagamento (*barrare la parte interessata*)  della quota parte del  
contributo di costruzione  della monetizzazione degli standard, ai sensi del decreto del Presidente della  
Repubblica n° 380 del 06.06.2001 e della legge regionale n° 12 del 11.03.2005 e successive modifiche e  
integrazioni, e delle delibere di Giunta comunale n° 2003/00051 del 03.03.2003 e n° 2004/00136 del  
26.04.2004, della somma di:

€	Contributo di costruzione per urbanizzazioni primarie e secondarie
€	per monetizzazione standard

### COMUNICA

che intende avvalersi della **RATEIZZAZIONE**, così come riportato nella delibera di Giunta Comunale n°  
2004/00136 del 26.04.2004 predisposta ai sensi della legislazione vigente in materia, come segue:

#### **Contributo di costruzione per urbanizzazioni primarie e secondarie**

%	Importo	Scadenza
50%	€	Alla data di presentazione della comunicazione
1/3	€	al ..... + interessi legali
1/3	€	al ..... + interessi legali
1/3	€	al ..... + interessi legali

#### **Monetizzazione standard**

100%	€	Alla data di presentazione della comunicazione
------	---	--

## DICHIARA DI ESSERE A CONOSCENZA

- che il pagamento di quanto dovuto è da effettuarsi con bollettino postale, bonifico bancario o assegno circolare, e che deve obbligatoriamente avvenire entro la data effettiva della scadenza sopraindicata;
- dei contenuti dell'art. 42 del decreto del Presidente della Repubblica n° 380 del 06.06.2001 e successive modifiche e integrazioni in merito alle maggiorazioni dovute nel caso di ritardato pagamento;
- che per non incorrere nelle penali di ritardato pagamento, nel caso di versamento tramite bonifico bancario, non viene considerata la data della valuta del bonifico ma la data dell'effettivo accredito presso la Tesoreria Comunale.
- che la polizza fidejussoria, prodotta a garanzia dell'importo rateizzato, non viene accettata dal Comune, e quindi decade con la conseguente estinzione del debito e applicazione dell'eventuale penale di ritardato pagamento, nel caso di:
  - presentazione oltre i 30 giorni dalla data del provvedimento del contributo di costruzione;
  - mancata garanzia degli interessi calcolati al tasso legale vigente alla data di scadenza delle singole rate (la garanzia degli interessi legali viene indicata in polizza mediante dichiarazione scritta, in quanto non sono quantificabili all'atto di apertura della polizza);
  - mancata garanzia delle eventuali penali nel caso di ritardato pagamento, quantificabili come indicato nel provvedimento stesso e ai contenuti dell'articolo 42 del Decreto del Presidente della Repubblica n° 380 del 06.06.2001 e successive modifiche e integrazioni.

**N.B.**

### **Si ricorda che:**

Il 50% del contributo derivante dalle urbanizzazioni dovrà essere corrisposto alla data di presentazione della comunicazione o secondo le prescrizioni riportate da un eventuale provvedimento emesso dall'Amministrazione comunale.

Il debito residuo non potrà essere frazionato in più di 3 rate.

L'ultima delle rate dovrà avere la scadenza entro il termine da Voi previsto che non potrà superare il termine di 3 anni dalla data di presentazione al protocollo generale della comunicazione.

Non è possibile la rateizzazione della monetizzazione degli standard.

Il contributo derivante dallo standard dovrà essere corrisposto dalla data di presentazione della comunicazione o secondo le prescrizioni riportate da un eventuale provvedimento emesso dall'Amministrazione comunale.

**Alla presente comunicazione di rateizzazione viene allegata polizza fidejussoria a garanzia del debito residuo (nella causale della Polizza dovrà essere riportato il numero della pratica edilizia).**

**La polizza potrà essere svincolata esclusivamente quando l'Amministrazione Comunale, con Atto ufficiale, attesterà l'avvenuto pagamento delle rate di contributo.**

Firma

.....