

PROPOSTA P.II. IN VARIANTE AL PGT

DESCRIZIONE: **COMPUTO METRICO
OPERE DI URBANIZZAZIONE E
STANDARD DI QUALITA'**

SCALA
1:1000

DATA
NOVEMBRE 2017

TAVOLA
P03

NOME LAVORO: P:\AUTOCAD\DWG\BONETTI-SP3A\PIL_2015\Agg_Novembre_2017\TAV 02MAX_PLANVOLUMETRICO_2017.DWG

AGGIORNAMENTI

ENZO BETTINELLI ARCHITETTO - P.LE DELLE RIMEMBRANZE 19 - 26013 CREMA - TL/FAX 0373 80346 - EMAIL studio@dossena-bettinelli.it

E
COMUNE DI CREMA
Comune di Crema
Protocollo N.0051187/2018 del 19/11/2018

La proprietà Euroservice s.r.l.

La proprietà Aurora Italia s.r.l. (In liquidazione)

Il TECNICO Arch. Enzo Bettinelli

| COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLE | | | | | | | | | |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|----------|----|----------|------|------------|-------------|
| OPERE DI URBANIZZAZIONE | | | | | | | | | |
| | | Larg. | Lung. | Altez/n. | n. | Quantità | | Prezzo Un. | Prezzo tot. |
| A | Parcheeggi e spazi di manovra | | | | | | | | |
| 1 | Scarificazione di massicciata stradale eseguita con mezzi meccanici compreso l'allontanamento del materiale non utilizzato entro 5 Km di distanza e per uno spessore di 20 cm massimo | | | | | | | | |
| | UMI 1 | | | | | 1.841,13 | €/mq | | |
| | UMI 2 | | | | | 6.887,36 | €/mq | | |
| | Sommano | | | | | 8.728,49 | €/mq | 3,00 | 26.185,47 |
| 2 | Scavo di sbancamento su terreno di qualsiasi natura e consistenza, escluso roccia, eseguito con mezzi meccanici per superfici aperte e per un'altezza di cm. 50 con accatastamento in cantiere del materiale di risulta. | | | | | | | | |
| | UMI 1 | | | | | 1.841,13 | €/mq | | |
| | UMI 2 | | | | | 6.887,36 | €/mq | | |
| | Sommano | | | | | 8.728,49 | €/mq | 7,90 | 68.955,07 |
| 2.a | Muretti di contenimento: Scavo di fondazione a sezione obbligata in terreno asciutto di media consistenza, eseguito con mezzi meccanici fino alla profondità di m 1,5 oltre il piano di sbancamento compreso di trasporto alle PP.DD. Fino alla distanza di km 10-Escluso eventuali oneri per scarico in zone autorizzate. | | | | | | | | |
| | UMI 1 | 0,50 | 285,00 | 0,80 | | 114,00 | €/mc | | |
| | UMI 2 | 0,50 | 455,00 | 0,80 | | 182,00 | €/mc | | |
| | Sommano | | | | | 296,00 | €/mc | 26,00 | 7.696,00 |
| 2.b | Muretti di contenimento: Calcestruzzo in opera per fondazioni armate confezionato con due o più pezzature di inerti, gettato in opera senza l'ausilio di casseri a pannelli compreso ferro e cls Rck 25 | | | | | | | | |
| | UMI 1 | 0,50 | 285,00 | 0,40 | | 57,00 | €/mc | | |
| | UMI 2 | 0,50 | 455,00 | 0,40 | | 91,00 | €/mc | | |
| | Sommano | | | | | 148,00 | €/mc | 138,00 | 20.424,00 |
| 2.c | Muretti di contenimento: calcestruzzo in opera per murature in elevazione armate confezionato con due o più pezzature di inerti, gettato in opera con l'ausilio di casseri a pannelli e successivo disarmo compreso ferro e cls Rck 25 | | | | | | | | |
| | UMI 1 | 0,50 | 285,00 | 1,15 | | 163,88 | €/mc | | |
| | UMI 2 | 0,50 | 455,00 | 1,15 | | 261,63 | €/mc | | |
| | Sommano | | | | | 425,50 | €/mc | 428,00 | 182.114,00 |

| | | | | | | | | | |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|----------|------|--------|--|------------|
| 3 | Formazione di cassonetto stradale costituito da tout-venant di cava fornito steso e rullato a strati, di spessore non inferiore a cm.100. | | | | | | | | |
| | UMI 1 | | | | 1.841,13 | €/mq | | | |
| | UMI 2 | | | | 6.887,36 | €/mq | | | |
| | Sommano | | | | 8.728,49 | €/mq | 40,00 | | 349.139,60 |
| 4 | Preparazione del piano di posa delle pavimentazioni mediate livellamento, formazione pendenze, fino alla formazione del piano atto a ricevere la pavimentazione, esclusa la fornitura del materiale stabilizzante spessore fino a 10cm | | | | | | | | |
| | UMI 1 | | | | 1.841,13 | €/mq | | | |
| | UMI 2 | | | | 6.887,36 | €/mq | | | |
| | Sommano | | | | 8.728,49 | €/mq | 4,00 | | 34.913,96 |
| 5 | Fornitura e stesura di materiale stabilizzante per formazione di pendenze e livellette, spessore cm 5 | | | | | | | | |
| | UMI 1 | | | | 1.841,13 | €/mq | | | |
| | UMI 2 | | | | 6.887,36 | €/mq | | | |
| | Sommano | | | | 8.728,49 | €/mq | 42,00 | | 366.596,58 |
| 6 | Fornitura e stesura di tout-venant bitumato, spessore cm 8 | | | | | | | | |
| | UMI 1 | | | | 1.841,13 | €/mq | | | |
| | UMI 2 | | | | 6.887,36 | €/mq | | | |
| | Sommano | | | | 8.728,49 | €/mq | 9,00 | | 78.556,41 |
| 7 | Fornitura, stesura e rullatura di tappetino d'usura, spessore cm 3 | | | | | | | | |
| | UMI 1 | | | | 1.841,13 | €/mq | | | |
| | UMI 2 | | | | 6.887,36 | €/mq | | | |
| | Sommano | | | | 8.728,49 | €/mq | 7,50 | | 65.463,68 |
| 8 | Fornitura e posa di cordoli in cls, sez. cm 12/15/25 posati su sottofondo In cls con rinfianchi in cls, compresi pezzi speciali (aiuole e marciapiedi) elementi rettilinei | | | | | | | | |
| | UMI 1 | | | | 250,00 | €/mt | | | |
| | UMI 2 | | | | 380,00 | €/mt | | | |
| | Sommano | | | | 630,00 | €/mt | 24,00 | | 15.120,00 |
| 9 | Fornitura e posa di cordoli in cls, sez. cm 12/15/25 posati su sottofondo In cls con rinfianchi in cls, compresi pezzi speciali (aiuole e marciapiedi) elementi curvi | | | | | | | | |
| | UMI 1 | | | | 30,00 | €/mt | | | |
| | UMI 2 | | | | 165,00 | €/mt | | | |
| | Sommano | | | | 195,00 | €/mt | 25,00 | | 4.875,00 |
| 10 | Formazione attraversamento pedonale composto da pezzi speciali in granito con parti a vista bocciardati posti in opera, compreso scavo e fondazione in cls | | | | | | | | |
| | | | | | 6,00 | €/n | 800,00 | | 4.800,00 |

| | | Larg. | Lung. | Altez/n. | n. | Quantità | | Prezzo Un. | Prezzo tot. |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|----------|------|----------|-------|------------|-------------|
| FORMAZIONE FOGNATURA | | | | | | | | | |
| RETE ACQUE NERE | | | | | | | | | |
| 18 | Scavo a sezione obbligata per la formazione della fognatura acque nere. | | | | | | | | |
| | UMI 1 | 1,00 | 25,00 | 1,50 | | 37,50 | €/mc | | |
| | UMI 2 | 1,00 | 225,00 | 1,50 | | 337,50 | €/mc | | |
| | Sommano | | | | | 375,00 | €/mc | 15,00 | 5.625,00 |
| 19 | Sottofondo eseguito per letto di posa per tubazioni, costituito da uno strato di 15 cm di sabbia di cava lavata, in opera compreso ogni onere per trasporto, stesura e regolarizzazione del fondo dello scavo mediante mezzi meccanici ed eventuale rinfianco attorno alle tubazioni; per mc di sabbia | | | | | | | | |
| | UMI 1 | 1,00 | 25,00 | 0,15 | | 3,75 | €/mc | | |
| | UMI 2 | 1,00 | 225,00 | 0,15 | | 33,75 | €/mc | | |
| | Sommano | | | | | 37,50 | €/mc | 26,00 | 975,00 |
| 20 | Fornitura e posa di tubo in PVC conforme alla norma UNI EN 1401 tipo SN " SDR 51 U a marchio IIP con guarnizione piano di posa, rivestimento e cappa di cls | | | | | | | | |
| | Dim 315 | | | | | | | | |
| | UMI 1 | | 25,00 | | | 25,00 | €/mt | | |
| | UMI 2 | | 225,00 | | | 225,00 | €/mt | | |
| | Sommano | | | | | 250,00 | €/mct | 86,00 | 21.500,00 |
| 21 | Rinterro di scavi eseguito con mistone di cava con parziale reimpiego del materiale di scavo | | | | | | | | |
| | UMI 1 | 1,00 | 25,00 | 1,20 | | 30,00 | €/mc | | |
| | UMI 2 | 1,00 | 225,00 | 1,20 | | 270,00 | €/mc | | |
| | Sommano | | | | | 300,00 | €/mc | 26,00 | 7.800,00 |
| 22 | Cameretta di ispezione in getto di cls compresi scavo, casseri, ferro d'armatura, soletta carrabile ed il chiusino in ghisa, dim. interne cm 100x120x220. | | | | | | | | |
| | UMI 1 | | | | 4,00 | 4,00 | €/n | | |
| | UMI 2 | | | | 2,00 | 2,00 | €/n | | |
| | Sommano | | | | | 6,00 | €/n | 1.320,00 | 7.920,00 |
| 23 | Collegamento alla rete esistente | | | | | | | | |
| | UMI 1 | | | | 1,00 | 1,00 | €/n | | |
| | UMI 2 | | | | 2,00 | 2,00 | €/n | | |
| | Sommano | | | | | 3,00 | €/n | 1.000,00 | 3.000,00 |
| RETE ACQUE BIANCHE | | | | | | | | | |
| 24 | Scavo a sezione obbligata per la formazione della fognatura acque bianche | | | | | | | | |
| | UMI 1 | 1,00 | 110,00 | 1,50 | | 110,00 | €/mc | | |
| | UMI 2 | 1,00 | 615,00 | 1,50 | | 922,50 | €/mc | | |
| | Sommano | | | | | 1.032,50 | €/mc | 13,00 | 13.422,50 |

| | | | | | | | | | |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|----------|----|----------|-------|------------|-------------------|
| 25 | Sottofondo eseguito per letto di posa per tubazioni, costituito da uno strato di 15 cm di sabbia di cava lavata, in opera compreso ogni onere per trasporto, stesura e regolarizzazione del fondo dello scavo mediante mezzi meccanici ed eventuale rinfianco attorno alle tubazioni; per mc di sabbia | | | | | | | | |
| | UMI 1 | 1,00 | 110,00 | 0,15 | | 110,00 | €/mc | | |
| | UMI 2 | 1,00 | 615,00 | 0,15 | | 92,25 | €/mc | | |
| | Sommano | | | | | 202,25 | €/mc | 26,00 | 5.258,50 |
| 27 | Fornitura e posa di tubo in PVC conforme alla norma UNI EN 1401 tipo SN " SDR 51 U a marchio IIP con guarnizione piano di posa, rivestimento e cappa in cls | | | | | | | | |
| | Dim 315 | | | | | | | | |
| | UMI 1 | | 110,00 | | | 110,00 | €/mt | | |
| | UMI 2 | | 615,00 | | | 615,00 | €/mt | | |
| | Sommano | | | | | 725,00 | €/mct | 86,00 | 62.350,00 |
| 28 | Rinterro di scavi eseguito con mistone di cava e parziale reimpiego del materiale di scavo | | | | | | | | |
| | UMI 1 | 1,00 | 110,00 | 1,20 | | 132,00 | €/mc | | |
| | UMI 2 | 1,00 | 615,00 | 1,20 | | 738,00 | €/mc | | |
| | Sommano | | | | | 870,00 | €/mc | 26,00 | 22.620,00 |
| 29 | Cameretta di ispezione in getto di cls compresi scavo, casseri, ferro d'armatura, soletta carrabile ed il chiusino in ghisa, dim. interne cm 100x120x220 | | | | | | | | |
| | UMI 1 | | | 4,00 | | 4,00 | €/n | | |
| | UMI 2 | | | 15,00 | | 15,00 | €/n | | |
| | Sommano | | | | | 19,00 | €/n | 1.400,00 | 26.600,00 |
| 30 | Formazione di caditoia stradale in cls tipo Milano , monolitica, sifonata, compreso di scavo, allaccio alla fognatura e chiusino in ghisa | | | | | | | | |
| | UMI 1 | | | 5,00 | | 5,00 | €/n | | |
| | UMI 2 | | | 32,00 | | 32,00 | €/n | | |
| | Sommano | | | | | 37,00 | €/n | 260,00 | 9.620,00 |
| 31 | Collegamento alla rete esistente | | | | | | | | |
| | UMI 1 | | | 1,00 | | 1,00 | €/n | | |
| | UMI 2 | | | 1,00 | | 1,00 | €/n | | |
| | Sommano | | | | | 2,00 | €/n | 1.000,00 | 2.000,00 |
| | | | | | | | | | 188.691,00 |
| | | | | | | | €/mq | 27,40 | |
| | | Larg. | Lung. | Altez/n. | n. | Quantità | | Prezzo Un. | Prezzo tot. |
| | FORMAZIONE RETI ACQUA, GAS, ENEL, TELECOM | | | | | | | | |
| | ENEL - TELECOM | | | | | | | | |
| 32 | Scavo a sezione ristretta eseguito con mezzi meccanici per la realizzazione condotto interrato con accatastamento del materiale di risulta per la realizzazione delle reti Enel privata e Telecom | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-------|--------|-------|------------|------------|
| | UMI 1 | 1,00 | 80,00 | 1,00 | 110,00 | €/mc | | |
| | UMI 2 | 1,00 | 260,00 | 1,00 | 260,00 | €/mc | | |
| | Sommano | | | | 370,00 | €/mc | 15,00 | 5.550,00 |
| 33 | Fornitura e posa di tubazioni in pvc corrugato doppia parete e rivestito in cls Per la realizzazione della rete Enel diametro 160 | | | | | | | |
| | UMI 1 | | 40,00 | | 40,00 | €/mt | | |
| | UMI 2 | | 130,00 | | 130,00 | €/mt | | |
| | Sommano | | | | 170,00 | €/mct | 26,00 | 4.420,00 |
| 34 | Fornitura e posa di tubazioni in pvc corrugato doppia parete e rivestito in cls per la realizzazione della rete Telecom diametro 125. | | | | | | | |
| | UMI 1 | | 40,00 | | 40,00 | €/mt | | |
| | UMI 2 | | 130,00 | | 130,00 | €/mt | | |
| | Sommano | | | | 170,00 | €/mct | 16,00 | 2.720,00 |
| 35 | Linea Enel bassa tensione compreso oneri infilaggio del cavo | | | | | | | |
| | UMI 1 | | 40,00 | | 40,00 | €/mt | | |
| | UMI 2 | | 130,00 | | 130,00 | €/mt | | |
| | Sommano | | | | 170,00 | €/mct | 15,00 | 2.550,00 |
| 36 | Linea Enel media tensione compreso oneri infilaggio del cavo | | | | | | | |
| | UMI 1 | | 40,00 | | 40,00 | €/mt | | |
| | UMI 2 | | 130,00 | | 130,00 | €/mt | | |
| | Sommano | | | | 170,00 | €/mct | 25,00 | 4.250,00 |
| 37 | Rinterro di scavi eseguito con mistone di cava e parziale reimpiego del materiale di scavo | | | | | | | |
| | UMI 1 | 1,00 | 80,00 | 0,80 | 64,00 | €/mc | | |
| | UMI 2 | 1,00 | 260,00 | 0,80 | 208,00 | €/mc | | |
| | Sommano | | | | 272,00 | €/mc | 26,00 | 7.072,00 |
| 38 | Fornitura e posa di pozzetti in cls prefabbricati o gettati in opera compreso di scavo e chiusino in ghisa per la rete Enel privata dim 60x60 | | | | | | | |
| | UMI 1 | | | 8,00 | 8,00 | €/n | | |
| | UMI 2 | | | 14,00 | 14,00 | €/n | | |
| | Sommano | | | | 22,00 | €/n | 230,00 | 5.060,00 |
| 39 | Fornitura e posa di pozzetti in cls prefabbricati o gettati in opera Compreso di scavo e chiusino in ghisa per la rete Telecom dim 60x60 | | | | | | | |
| | UMI 1 | | | 8,00 | 8,00 | €/n | | |
| | UMI 2 | | | 14,00 | 14,00 | €/n | | |
| | Sommano | | | | 22,00 | €/n | 230,00 | 5.060,00 |
| 39 | Fornitura e posa di cabina di trasformazione media tensione, secondo le indicazioni della società erogante Enel s.p.a. | | | 1,00 | | €/n | 20.000,00 | 20.000,00 |
| | Quota distanza | | | 1,00 | | €/n | 120.000,00 | 120.000,00 |

| ILLUMINAZIONE PUBBLICA | | | | | | | | | |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|------|-------|--------|-------|--------|-----------|
| 40 | Scavo in sezione obbligata con accatastamento del materiale di risulta in cantiere per la formazione della rete di illuminazione pubblica | | | | | | | | |
| | UMI 1 | 1,00 | 210,00 | 1,00 | | 110,00 | €/mc | | |
| | UMI 2 | 1,00 | 690,00 | 1,00 | | 690,00 | €/mc | | |
| | Sommano | | | | | 800,00 | €/mc | 15,00 | 12.000,00 |
| 41 | Fornitura e posa di tubazioni in PVC corrugato doppia parete e rivestimento In cls per la rete illuminazione pubblica diam. 110; compreso linea illuminazione pubblica. | | | | | | | | |
| | UMI 1 | | 210,00 | | | 210,00 | €/mt | | |
| | UMI 2 | | 690,00 | | | 690,00 | €/mt | | |
| | Sommano | | | | | 900,00 | €/mct | 26,00 | 23.400,00 |
| 42 | Linea illuminazione pubblica compreso oneri infilaggio del cavo | | | | | | | | |
| | UMI 1 | | 210,00 | | | 210,00 | €/mt | | |
| | UMI 2 | | 690,00 | | | 690,00 | €/mt | | |
| | Sommano | | | | | 900,00 | €/mct | 15,00 | 13.500,00 |
| 43 | Rinterro di scavi eseguito con mistone di cava e parziale reimpiego del materiale di scavo | | | | | | | | |
| | UMI 1 | 1,00 | 210,00 | 0,80 | | 168,00 | €/mc | | |
| | UMI 2 | 1,00 | 690,00 | 0,80 | | 552,00 | €/mc | | |
| | Sommano | | | | | 720,00 | €/mc | 26,00 | 18.720,00 |
| 44 | Fornitura e posa di pozzetti in cls prefabbricati o gettati in opera compreso di scavo e chiusino in ghisa per la rete dell'illuminazione pubblica dim 40x40 | | | | | | | | |
| | UMI 1 | | | | 11,00 | 11,00 | €/n | | |
| | UMI 2 | | | | 25,00 | 25,00 | €/n | | |
| | Sommano | | | | | 36,00 | €/n | 230,00 | 8.280,00 |
| 45 | Fornitura di plinti per pali enel dimensioni cm 80x80x100, compreso scavo e armatura, foro di alloggiamento palo da mm 250 | | | | | | | | |
| | UMI 1 | | | | 11,00 | 11,00 | €/n | | |
| | UMI 2 | | | | 25,00 | 25,00 | €/n | | |
| | Sommano | | | | | 36,00 | €/n | 350,00 | 12.600,00 |
| 46 | Fornitura e posa in opera di pali illuminazione pubblica, completo di armatura, lampada a led, compreso collegamenti con cavo elettrico sottoguaina e fusibili | | | | | | | | |
| | UMI 1 | | | | 11,00 | 11,00 | €/n | | |
| | UMI 2 | | | | 25,00 | 25,00 | €/n | | |
| | Sommano | | | | | 36,00 | €/n | 900,00 | 32.400,00 |

| GASDOTTO | | | | | | | | |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|-------|----------|------|---------------|-------------------|
| | Larg. | Lung. | Altez/n. | n. | Quantità | | Prezzo Un. | Prezzo tot. |
| 47 | I lavori di realizzazione della condotta prevedono lo scavo, la fornitura e posa di pezzi speciali e tubi in acciaio a Norme UNI-CIG 9034:2004 e UNI EN 10208-1 protetti esternamente con rivestimento bituminoso pesante a Norma UNI 5256:1987, saldati di testa per mezzo di saldature ad arco elettrico, la fasciatura delle guarnizioni, la protezione della condotta con sabbia, il rinterro dello scavo con materiale di risulta e stabilizzato, la fornitura e posa del nastro segnalatore, i collaudi, il collegamento alla rete esistente, il ripristino dell'asfalto manomesso con bynder e tappetino d'usura nei tratti asfaltati di collegamento alla rete esistente; la condotta verrà realizzata nel rispetto della Norma UNI 9165:2004 e del D.M. 24/11/1984 | | | | | | | |
| | UMI 1 | | 90,00 | | 90,00 | €/mt | | |
| | UMI 2 | | 140,00 | | 140,00 | €/mt | | |
| | Sommano | | | | 230,00 | €/mt | 100,00 | 23.000,00 |
| | | | | | | €/mq | 12,49 | |
| | | | | | | | | 320.582,00 |
| | | | | | | €/mq | 205,89 | |
| | Larg. | Lung. | Altez/n. | n. | Quantità | | Prezzo Un. | Prezzo tot. |
| VERDE ATTREZZATO | | | | | | | | |
| 48 | Fornitura di terra di coltivo per aiuola altezza 50cm. | | | | | | | |
| | UMI 1 | | | | 1.870,78 | €/mt | | |
| | UMI 2 | | | | 3.750,00 | €/mt | | |
| | Sommano | | | | 5.620,78 | €/mt | 18,00 | 101.174,04 |
| 49 | Lavorazione terra di coltivo e semina di prato verde | | | | | | | |
| | UMI 1 | | | | 1.870,78 | €/mt | | |
| | UMI 2 | | | | 3.750,00 | €/mt | | |
| | Sommano | | | | 5.620,78 | €/mt | 1,75 | 9.836,37 |
| 50 | Fornitura e posa di alberelli diametro cm 6 (aceri, robinie, etc.) da posare nell'aiuola con l'ausilio di tutori. (escluso alberi standard di qualità) | | | | | | | |
| | UMI 1 | | | 11,00 | 8,00 | €/n | | |
| | UMI 2 | | | 25,00 | 20,00 | €/n | | |
| | Sommano | | | | 28,00 | €/n | 250,00 | 7.000,00 |
| 51 | Fornitura e posa di panchine formate da telaio in acciaio e finitura con listoni di legno. | | | | | | | |
| | UMI 2 | | | 15,00 | 10,00 | €/n | | |
| | Sommano | | | | 5,00 | €/n | 500,00 | 2.500,00 |
| 52 | Impianto di irrigazione automatica | | | | | | | |
| | UMI 1 | | | | 1.870,78 | €/mq | | |
| | UMI 2 | | | | 3.750,00 | €/mq | | |

